

Forma patvirtinta Mykolo Romerio
universiteto rektoriaus 2025 m. spalio 12
d. įsakymu Nr. 1I-367

APGYVENDINIMO PASLAUGŲ STUDENTŲ NAMUOSE IR BENDRABUČIUOSE SUTARTIS

20__m. _____ d.
Sutarties Nr. _____. Kortelės Nr. _____
Vilnius

Mykolo Romerio universitetas (toliau – Universitetas), atstovaujamas Studentų namų
valdytojo ir Studentų bendrabučio Apgyvendinimo paslaugų administratoriaus

ir _____,

(*vardas, pavardė, gimimo data ir deklaruotos gyvenamosios vietos adresas*)
(toliau – Gyventojas), toliau kartu vadinami „šalimis“ arba atskirai „šalimi“,
vadovaudamiesi Universiteto naudojimosi Studentų namais, Studentų bendrabučiu
taisyklėmis (toliau – Taisyklės), sudarė apgyvendinimo paslaugų Studentų namuose ir
Studentų bendrabutyje sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Universitetas įsipareigoja už mokesčių, nustatytą šios Sutarties 10 punkte,
perduoti Gyventojui Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminu naudotis
gyvenamąja vieta Studentų namų, Studentų bendrabutyje kambaryje, kurio
charakterizuojantys duomenys nurodyti šios Sutarties 2 punkte (toliau –Kambarys), o
Gyventojas įsipareigoja laikytis Taisyklių ir mokėti už apgyvendinimą Sutartyje
nustatytą mokesčių.

2. Duomenys apie suteiktą Kambarį:

2.1. Adresas: _____;

2.2. Kambario _____;

Nr. _____;

2.3. Bendras plotas (kv.) _____;

2.4. Vietų skaičius: _____;

2.5. Kambaryje esantis inventorių (baldai, įranga ir kt.) nurodyti
perdavimo – priėmimo akte.

II. APGYVENDINIMO TERMINAS

3. Kambarys suteikiamas nuo 20__ m. _____ mėn. ____ d. iki 20__ m.
_____ mėn. _____ d. (toliau – Apgyvendinimo terminas). Apgyvendinimo terminas
pradedamas skaičiuoti nuo Sutarties ir perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas)
pasirašymo dienos.

4. Pasibaigus Sutarties galiojimui arba nutraukus Sutartį prieš terminą Gyventojas
Taisyklių nustatyta tvarka privalo atlaisvinti Kambarį ir perduoti jį Studentų namų Valdytojui,
Administratoriui, Apgyvendinimo paslaugų administratoriui o jam nesant - budėtojui-
apsaugininkui bei Akte nurodytus daiktus pagal abiejų šalių pasirašomą Aktą, tokios būklės,
kokios jie buvo perduoti Studentui, išskyrus normalų jų nusidėvėjimą.

III. MOKĖJIMAI IR ATSISKAITYMAI PAGAL SUTARTĮ

5. Mėnesio mokestis už apgyvendinimą Studentų namuose yra _____ Eur.
6. Studentas mokestį už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose, Studentų bendrabutyje moka už einamąjį mėnesį iki mėnesio 15 dienos per Universiteto svetainėje nurodytą mokėjimo nuorodą „Savitarna“. Asmuo, nestudijuojantis Universitete, mokestį už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose, Studentų bendrabutyje moka už einamąjį mėnesį iki mėnesio 5 dienos per Universiteto svetainėje nurodytą mokėjimo nuorodą „Savitarna“.
7. Mokestis už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose ir Studentų bendrabutyje pradedamas skaičiuoti nuo rezervacijoje pasirinktos atvykimo dienos.
8. Gyventojas, rezervacijos metu pasirinkęs atvykimo į Studentų namus ar Studentų bendrabutį laiką iki mėnesio 15 dienos, moka Mokestį už apgyvendinimo paslaugas už visą mėnesį, pasirinkęs atvykimo į Studentų namus ar Studentų bendrabutį laiką nuo mėnesio 16 dienos – už pusę mėnesio.
9. Mokestis už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose, Studentų bendrabutyje pasibaigus Sutarties galiojimo terminui arba nutraukus Sutartį prieš terminą, nustatomas vadovaujantis Taisyklių nuostatomis.
10. Gyventojui, nesilaikant mokesčių mokėjimo sąlygų, Universitetas Gyventojo skolos išieškojimą bei tam reikalingus asmens duomenis turi teisę perduoti išieškojimo įmonėms be atskiro Gyventojo sutikimo arba kreiptis į teismą įstatymų nustatyta tvarka. Pradelsus sumokėti mokestį už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose ar Studentų bendrabutyje ar kitus mokėtinus mokesčius (jei tokių būtų), už kiekvieną pradelstą dieną skaičiuojami delspinigiai – 0,05 proc. nuo nesumokėtos sumos.
11. Universitetas pasilieka teisę vieną kartą per metus, peržiūrėti mokesčio už apgyvendinimo paslaugas Studentų namuose ar Studentų bendrabutyje dydžius ir juos keisti. Tokiu atveju su Gyventoju sudaroma nauja Sutartis.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

12. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki Sutartyje numatyto Apgyvendinimo termino pabaigos.
13. Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jei jie yra sudaryti abiejų šalių ir yra užfiksuoti informacinėje Studentų namų, Studentų bendrabučio valdymo sistemoje.
14. Universitetas Taisyklių numatytais atvejais ir tvarka turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su Gyventoju.
15. Kai Gyventojas šurkščiai pažeidžia Taisyklės ar sukelia grėsmę kitų gyventojų ar Universiteto darbuotojų sveikatai, turtui ar gyvybei, Gyventojas išskeldinamas per 1 darbo dieną.
16. Gyventojas turi teisę nutraukti šią Sutartį nepasibaigus joje nustatytam terminui apie tai raštu pranešus kitai šaliai ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki pageidaujamos Sutarties nutraukimo dienos ir nurodžius Sutarties nutraukimo datą. Gyventojui, praleidus šiame punkte nurodytą informavimo terminą, taikoma 50 (penkiasdešimt) Eur bauda.

17. Universitetas suteikia teisę studentui apgyvendinimo sutarties galiojimo laikotarpiu deklaruoti gyvenamąją vietą studentų namuose. Studentas, pasirašydamas apgyvendinimo sutartį, turi galimybę pasinaudoti teise deklaruoti gyvenamąją vietą studentų namuose apgyvendinimo sutarties galiojimo laikotarpiu. Studentas turi galimybę gyvenamąją vietą deklaruoti ne vėliau kaip per 1 mėnesį nuo sutarties pasirašymo dienos.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18. Bet koks ginčas, kylantis iš šios Sutarties ar susijęs su ja, kuris per 14 (keturiolika) dienų nuo vienos šalies pareikšto reikalavimo dėl šios Sutarties įsipareigojimų vykdymo neišsprendžiamas derybų būdu, sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

19. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba (arba lietuvių ir anglų kalba), turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

20. Abi šalys perskaitė šią Sutartį. Šalys supranta jos turinį ir pasekmes ir pasirašė šią Sutartį kaip dokumentą, atitinkantį jų tikslus ir poreikius.

21. Pasirašydamas Sutartį Gyventojas patvirtina, kad yra susipažinęs su Mykolo Romerio universiteto naudojimosi Studentų namais ir bendrabučiais Taisyklėmis, kurios yra neatskiriama Sutarties dalis.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

Mykolo Romerio universitetas

Ateities g. 20, LT-08303, Vilnius
Tel. Nr. +370 52714625
Juridinio asmens kodas 111951726
PVM mokėtojo kodas LT119517219
A/s LT857300010002492590
Swedbank

Mykolo Romerio universiteto
Studentų namų valdytojas/Apgyvandinimo
paslaugų administratorius

(parašas)

Gyventojas

(vardas, pavardė, parašas)

(asmens kodas arba paso Nr.)

(tel. nr., el. paštas)

(parašas)

Sudarydamas šią Sutartį esu susipažinęs ir sutinku su Mykolo Romerio universiteto naudojimosi studentų namais ir bendrabučiais taisyklėmis, patvirtintomis Mykolo Romerio universiteto rektoriaus.

(vardas, pavardė, parašas)